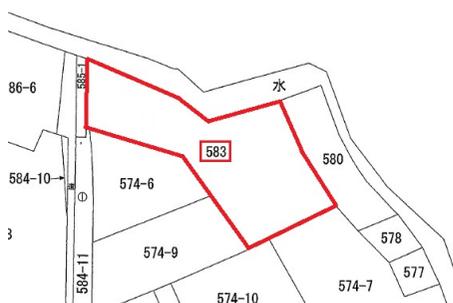


物件種別	売地			
物件名	牛津売地(125.23坪)			
価格	700万円			
	坪単価 55,900円			
所在地	佐賀県小城市牛津町牛津583			
交通機関	長崎本線牛津駅:徒歩6分			
土地	面積	公簿 414㎡(125.23坪)		
	地目	雑種地	道路	
	土地権利	所有権	現況	更地
	接道状況	状況:一方種別:市道 ・西(幅員約4.0m接道約9.7m)		
区域	都市計画	非線引区域	用途地域	
	建ぺい率	60%	容積率	200%
引渡し	相談			
設備等	電気:九州電力、雨水:水路			



備考:●仲介手数料:291,600円(税込)

閑静な住宅街 スーパー・銀行・郵便局が徒歩3分圏内です 牛津小学校まで徒歩14分、牛津中学校まで徒歩2分と教育機関も充実しています JR牛津駅まで徒歩6分とJRをご利用の方にも利便性の良い住環境です 敷地延長タイプの形状ですが125坪の面積で建築の際も、あまり建てづらくはなさそうです 上下水道とも引込未 下水に接続する場合は受益者負担金として一戸当たり18万円必要となります 地目変更登記は買主負担となります 現況有姿渡しとなります

・地勢:平坦

※資料と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※事業用物件の場合営業可能な業種が制限される場合がありますので、必ずご確認ください。



TOMカンパニー株式会社

〒840-0801 佐賀県佐賀市駅前中央2丁目9-7
 営業時間:AM10:00~PM6:00
 宅地建物取引業者免許番号 佐賀県知事(6)第1876号



TEL **0952-20-1212** FAX0952-20-1214

定休日:毎週水曜日
 E-mail:t@tomcompany.com
 ホームページ:http://www.tomcompany.com/

■取引態様:専属・専任媒介

他にもたくさん情報掲載中♪

トムカンパニー 検索

Map(縮小)



Map(拡大)



周辺環境

- | | |
|------------------|------|
| 1 スーパーモリナガ牛津店 | 徒歩2分 |
| 2 ホームセンターユートク牛津店 | 徒歩9分 |
| 3 佐賀銀行牛津支店 | 徒歩2分 |
| 4 牛津郵便局 | 徒歩3分 |

学校情報

- 牛津中学校
- 牛津小学校

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離とは異なる場合があります。

※学校区はご確認ください。