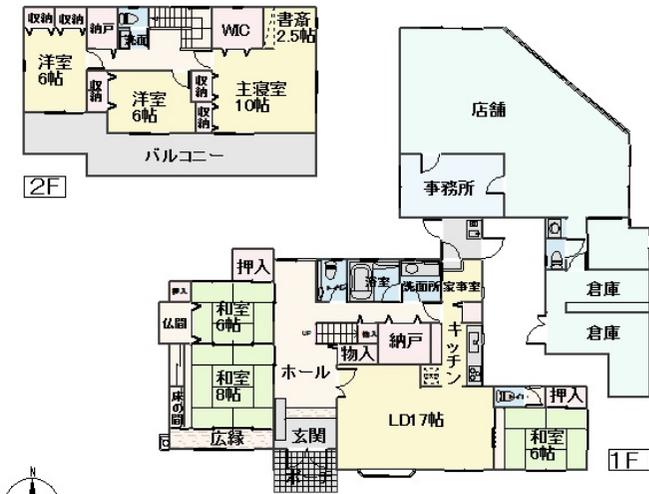


物件種別	店舗付住宅		
物件名	牛津店舗付住宅		
間取り	6LDK (店舗付き)		
価格	3,800万円		
	坪単価 - 円		
所在地	佐賀県小城市牛津町牛津772		
交通機関	長崎本線牛津駅:徒歩7分		
建物	物件構造	軽量鉄骨造	階建 2階
	専有面積	公簿 202.36㎡(61.2 1坪)	建築年月 1993年01月(築32年)
	主要採光部	南	
土地	面積	公簿 550.91㎡(166.65坪)	
	地目	宅地	道路
	土地権利	所有権	現況 空家
	接道状況	状況:二方 種別:市道 ・東(幅員約16.0m) ・北(幅員約16.0m)	
区域	都市計画	非線引区域	用途地域
	建ぺい率	70%	容積率 200%
引渡し	相談		
設備等	南面バルコニー、トイレ2ヶ所、南向き、ウォークインクローゼット 電気:九州電力、上水道:公営水道、雑排水:下水道、汚水:下水道		



※図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



備考:●仲介手数料:1,296,000円(税込)

店舗は賃貸中です(売買後も賃貸借契約は継承されます)店舗:軽量鉄骨造平屋建107.84㎡(32.62坪) スーパー・銀行・郵便局が徒歩3分圏内です 牛津小学校まで徒歩14分、牛津中学校まで徒歩4分と教育機関も充実しています JR牛津駅まで徒歩7分とJRをご利用の方にも利便性の良い住環境です 大和ハウス施工 駐車場1台 店舗家賃月額135,000円(上下水道代含む)
・地勢:平坦

※資料と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※事業用物件の場合営業可能な業種が制限される場合がありますので、必ずご確認ください。



TOMカンパニー株式会社

〒840-0801 佐賀県佐賀市駅前中央2丁目9-7
営業時間:AM10:00~PM6:00
宅地建物取引業者免許番号 佐賀県知事(6)第1876号



TEL **0952-20-1212** FAX0952-20-1214

定休日: **毎週水曜日**

E-mail: t@tomcompany.com

ホームページ: <http://www.tomcompany.com/>

■取引態様:専属・専任媒介

他にもたくさん情報掲載中♪

トムカンパニー 検索

Map(縮小)



Map(拡大)



周辺環境

- | | |
|------------------|------|
| 1 スーパーモリナガ牛津店 | 徒歩2分 |
| 2 佐賀銀行牛津支店 | 徒歩3分 |
| 3 ホームセンターユートク牛津店 | 徒歩9分 |
| 4 牛津郵便局 | 徒歩3分 |

学校情報

- 牛津中学校
- 牛津小学校

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。

※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離とは異なる場合があります。

※学校区はご確認ください。