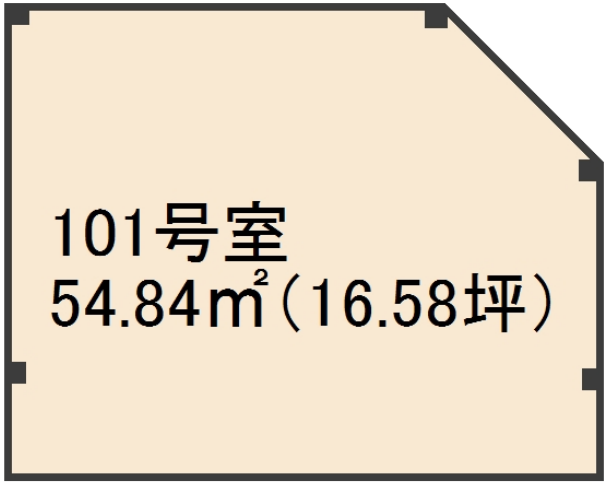
物件種別	店舗・事務所			
物件名	プラザ337 101			
間取り				
賃借条件	賃料:15.30万円			
	敷金: 4ヶ月　礼金: 無し			
所在地	佐賀県佐賀市駅前中央1丁目2-28			
交通機関	路線バス佐賀バスセンター:徒歩2分 路線バス佐賀駅:徒歩3分			
建物	物件構造	鉄骨造	階建	1階
	専有面積	54.84㎡(16.58坪)	建築年月	1979年03月(築46年)
	主要採光部	北東		
管理費等	共益費: 10,000円			
駐車場	駐車場無			
現況	空室 / 引渡し　相談			
設備等	1階、主要道路沿い、駅徒歩10分以内、駅徒歩5分以内、バス停徒歩3分以内 ガス:プロパンガス 上水道:公営水道 排水:下水道			
契約期間	2年 ・更新手数料:無し ・更新事務手数料:10,800円			
保険等	家財保険加入の必要があります			
保証会社	必須 初回に賃料等月額の1ヶ月分			



備考:リフォーム / 改装:2010年3月(外装及び共用通路塗装工事)
※平成22年3月外装及び共用通路塗装完了 ※事業用物件の消防設備は借主負担でお願いいたします。

※資料と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※事業用物件の場合営業可能な業種が制限される場合がありますので、必ずご確認下さい。

TOMカンパニー株式会社
〒840-0801 佐賀県佐賀市駅前中央2丁目9-7
営業時間:AM10:00～PM6:00
宅地建物取引業者免許番号　佐賀県知事(6)第1876号

TEL0952-20-1212FAX0952-20-1214
定休日:毎週水曜日
E-mail:t@tomcompany.com
ホームページ:http://www.tomcompany.com/

手数料負担の割合 貸主　借主 100%
手数料配分の割合 元付 50% 客付 50%
■取引態様:仲介

他にもたくさん情報掲載中♪
トムカンパニー 検索

Map(縮小)

Map(拡大)

周辺環境

1	ドラッグストアモリ　愛敬店	徒歩2分
2	西友佐賀店	徒歩2分
3	佐賀市役所	徒歩1分

学校情報

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。
※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離とは異なる場合があります。
※学校区はご確認ください。